

FORMAZIONE INIZIALE

ANNO 2017-2018

Edizione n. 01.

Formula di erogazione: mista

- 64 ore webinar live su piattaforma legale Citrix con identificazione utente, registro telematico e registro interventi;
- 16 ore in aula.

Durata complessiva:

- 80 ore;
- Da venerdì 20 ottobre 2017 a marzo 2018.

Si rilascia:

- Attestato di frequenza con superamento di esame valido ai sensi della legge n. 4/2013;

Altre validità:

- Riconoscimento CF per accreditamenti in corso CNF e ODCEC;
- Aggiornamento annuale Amministratori di condominio DM n. 140/2014;

Impiego del titolo:

- Attività professionale di Revisore della contabilità condominiale;
- Ampliamento competenze per CTU e CTP.

ARCO, Associazione dei Revisori Contabili Condominiali, propone un corso di formazione iniziale per **Revisori della contabilità condominiale** della durata di **80 ore** in 13 incontri online “live” per 64 ore a cui si aggiungono 16 ore in presenza in week-end breve, dal venerdì al sabato, replicato a Napoli, Roma, Torino, Milano e Palermo.

Il costo del corso è pari ad **€ 460,00** e comprende la quota associativa di iscrizione per il primo anno, “Sezione Praticanti”.

Costo in preiscrizione entro il 30 settembre 2017: **€ 400,00**

ARCO - Comitato Tecnico Scientifico

www.arco.condos segreteria@arco.condos C.F. 93475810722

"Associazione inserita nella seconda sezione dell'elenco delle associazioni professionali previsto dall'art.2, comma 7 della legge 4/2013, tenuto dal MISE, per il rilascio dell'attestato di qualità dei servizi dei propri iscritti."

Piano di studi:

PREMESSA (4 ore - online)

PRESENTAZIONE DEL CORSO.
LE NOVITA' DELLA LEGGE 11 DICEMBRE 2012, N. 220.
L'EVOLUZIONE DELLA NORMATIVA DI RIFERIMENTO.
INTRODUZIONE AGLI OBIETTIVI DEL CORSO.

AREA GIURIDICA 1 (10 ore - online)

LA PROPRIETÀ E I DIRITTI REALI.
LA COMUNIONE.
IL CONDOMINIO E IL SUPERCONDOMINIO.
COOPERATIVE EDILIZIE. ALLOGGI E.R.P.
MULTIPROPRIETÀ. TRUST, VINCOLI DI DESTINAZIONE E FIGURE SIMILI.
IL REGOLAMENTO CONDOMINIALE.

AREA GIURIDICA 2 (5 ore - online)

I CONTRATTI DEL CONDOMINIO E NEL CONDOMINIO.
ELEMENTI DI DIRITTO COMMERCIALE.
IL DIRITTO DEL CONSUMATORE.
IL CONDOMINIO E LA P.A.
DIRITTO DELLE LOCAZIONI.

AREA GIURIDICA 3 (10 ore - online)

IL CONTENZIOSO CONDOMINIALE. GIUDIZI ORDINARI, SPECIALI E PROCEDURE
ESECUTIVE INDIVIDUALI.
ELEMENTI DI DIRITTO FALLIMENTARE.
LE PROCEDURE CONCORSUALI.
AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ.

AREA TECNICA 1 (10 ore - online)

IL CONDOMINIO SOSTITUTO D'IMPOSTA.
LE DICHIARAZIONI DEL SOSTITUTO.
LA FISCALITÀ TERRITORIALE.
LA FISCALITÀ DELLE IMPRESE E DEI LAVORATORI AUTONOMI.
LE DETRAZIONI FISCALI IN MATERIA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA,
RISPARMIO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SISMICA.
IL CONDOMINIO DATORE DI LAVORO.

ARCO - Comitato Tecnico Scientifico

www.arco.condos segreteriagenerale@arco.condos C.F. 93475810722

"Associazione inserita nella seconda sezione dell'elenco delle associazioni professionali previsto dall'art.2, comma 7 della legge 4/2013, tenuto dal MISE, per il rilascio dell'attestato di qualità dei servizi dei propri iscritti."

AREA TECNICA 2 (10 ore - online)

LE TABELLE MILLESIMALI.
I CRITERI DI RIPARTIZIONE DELLE SPESE COMUNI.
LA CONTABILITA' CONDOMINIALE.

AREA TECNICA 3 (15 ore - online)

LA REVISIONE LEGALE DEI CONTI. CARATTERI GENERALI.
LA REVISIONE DEL BILANCIO CONDOMINIALE.
OBIETTIVI E FINALIZZAZIONI.
TECNICHE DI REVISIONE.
GLI STANDARD DI REVISIONE PERTINENTI.
I PRINCIPI CONTABILI PERTINENTI.
LA REVISIONE GIUDIZIALE. CTU E CTP.
LA RELAZIONE DI REVISIONE E I POSSIBILI GIUDIZI.

ESERCITAZIONI PRATICHE (16 ore – in aula)

MODULISTICA DEL REVISORE CONTABILE CONDOMINIALE.
ESERCITAZIONI PRATICHE.
QUESTION TIME
PROVA FINBALE

Ambito didattico	Responsabile T.S.	Docenti/Commissione
Premessa	Presidente ARCO	– Presidente ARCO
Area Giuridica 1	Avvocati: Alessandro Gallucci Paolo Accoti	– Alessandro Gallucci – Antonio Console – Paolo Accoti – Peter Lewis Geti
Area Giuridica 2	Avvocati: Antonio Console	– Alessandro Gallucci – Antonio Console – Paolo Accoti – Peter Lewis Geti
Area Giuridica 3	Avvocati: Peter Lewis Geti Antonio Console	– Alessandro Gallucci – Antonio Console – Paolo Accoti – Peter Lewis Geti
Area Tecnica 1	Carlo de Silva ODCEC Napoli CTU Tribunale di Napoli	– Carlo de Silva – Francesco Schena
Area Tecnica 2	Francesco Schena Periti ed Esperti di Bari CTU Tribunale Bari	– Carlo de Silva – Francesco Schena
Area Tecnica 3	Francesco Schena Periti ed Esperti di Bari CTU Tribunale Bari	– Carlo de Silva – Francesco Schena
Esercitazioni pratiche	Presidente ARCO	– Carlo de Silva – Francesco Schena
Sessione d'esame	Presidente Comitato Tecnico Scientifico e Presidente ARCO	– Presidente CTS ARCO – Presidente ARCO

Calendario lezioni 2017-2018. Edizione nr. 01

Lez.	Argomenti	Docenti/ Commissione	Lezione online "live" su piattaforma legale Citrix con registro elettronico
1	<ul style="list-style-type: none"> ➤ PRESENTAZIONE DEL CORSO. ➤ LE NOVITA' DELLA LEGGE 11 DICEMBRE 2012, N. 220. ➤ L'EVOLUZIONE DELLA NORMATIVA DI RIFERIMENTO. ➤ INTRODUZIONE AGLI OBIETTIVI DEL CORSO. 	Francesco Schena	(4 ore) Venerdì 20 ottobre 2017 dalle ore 15,00 alle ore 19,00
2	<ul style="list-style-type: none"> ➤ LA PROPRIETÀ E I DIRITTI REALI. ➤ LA COMUNIONE. ➤ IL CONDOMINIO E IL SUPERCONDOMINIO. ➤ QUESTION TIME. 	Alessandro Gallucci Paolo Accoti	(5 ore) Venerdì 27 ottobre 2017 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
3	<ul style="list-style-type: none"> ➤ COOPERATIVE EDILIZIE. ALLOGGI E.R.P. ➤ MULTIPROPRIETÀ. TRUST, VINCOLI DI DESTINAZIONE E FIGURE SIMILI. ➤ IL REGOLAMENTO CONDOMINIALE. ➤ QUESTION TIME. 	Alessandro Gallucci Paolo Accoti	(5 ore) Venerdì 10 novembre 2017 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
4	<ul style="list-style-type: none"> ➤ I CONTRATTI DEL CONDOMINIO E NEL CONDOMINIO. ➤ ELEMENTI DI DIRITTO COMMERCIALE. ➤ IL DIRITTO DEL CONSUMATORE. ➤ IL CONDOMINIO E LA P.A. ➤ DIRITTO DELLE LOCAZIONI. ➤ QUESTION TIME. 	Antonio Console	(5 ore) Venerdì 17 novembre 2017 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
5	<ul style="list-style-type: none"> ➤ IL CONTENZIOSO CONDOMINIALE. GIUDIZI ORDINARI, SPECIALI E PROCEDURE ESECUTIVE INDIVIDUALI. ➤ QUESTION TIME 	Antonio Console	(5 ore) Venerdì 24 novembre 2017 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
6	<ul style="list-style-type: none"> ➤ ELEMENTI DI DIRITTO FALLIMENTARE. ➤ LE PROCEDURE CONCURSUALI. ➤ AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ. ➤ QUESTION TIME 	Peter Lewis Geti	(5 ore) Venerdì 01 dicembre 2017 dalle ore 15,00 alle ore 20,00

ARCO - Comitato Tecnico Scientifico

www.arco.condos segreteria@arco.condos C.F. 93475810722

"Associazione inserita nella seconda sezione dell'elenco delle associazioni professionali previsto dall'art.2, comma 7 della legge 4/2013, tenuto dal MISE, per il rilascio dell'attestato di qualità dei servizi dei propri iscritti."



ARCO

Associazione Revisori
Contabili Condominiali

NE SUTOR SUPRA CREPIDAM IUDICARET

Lez.	Argomenti	Docenti/ Commissione	Lezione online "live" su piattaforma legale Citrix con registro elettronico
7	<ul style="list-style-type: none">➤ IL CONDOMINIO SOSTITUTO D'IMPOSTA.➤ LE DICHIARAZIONI DEL SOSTITUTO.➤ LA FISCALITA' TERRITORIALE.➤ QUESTION TIME	Carlo De Silva	(5 ore) Venerdì 15 dicembre 2017 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
8	<ul style="list-style-type: none">➤ LA FISCALITA' DELLE IMPRESE E DEI LAVORATORI AUTONOMI.➤ LE DETRAZIONI FISCALI IN MATERIA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, RISPARMIO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SISMICA.➤ IL CONDOMINIO DATORE DI LAVORO.➤ QUESTION TIME	Carlo De Silva	(5 ore) Venerdì 12 gennaio 2018 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
9	<ul style="list-style-type: none">➤ LE TABELLE MILLESIMALI.➤ I CRITERI DI RIPARTIZIONE DELLE SPESE COMUNI.➤ QUESTION TIME	Francesco Schena	(5 ore) Venerdì 19 gennaio 2018 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
10	<ul style="list-style-type: none">➤ LA CONTABILITA' CONDOMINIALE.➤ QUESTION TIME	Francesco Schena	(5 ore) Venerdì 26 gennaio 2018 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
11	<ul style="list-style-type: none">➤ LA REVISIONE LEGALE DEI CONTI. CARATTERI GENERALI.➤ LA REVISIONE DEL BILANCIO CONDOMINIALE.➤ OBIETTIVI E FINALIZZAZIONI.➤ QUESTION TIME	Francesco Schena	(5 ore) Venerdì 02 febbraio 2018 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
12	<ul style="list-style-type: none">➤ TECNICHE DI REVISIONE.➤ GLI STANDARD DI REVISIONE PERTINENTI.➤ I PRINCIPI CONTABILI PERTINENTI.➤ QUESTION TIME	Francesco Schena	(5 ore) Venerdì 09 febbraio 2018 dalle ore 15,00 alle ore 20,00
13	<ul style="list-style-type: none">➤ LA REVISIONE GIUDIZIALE. CTU E CTP.➤ LA RELAZIONE DI REVISIONE E I POSSIBILI GIUDIZI.➤ QUESTION TIME	Francesco Schena	(5 ore) Venerdì 16 febbraio 2018 dalle ore 15,00 alle ore 20,00

ARCO - Comitato Tecnico Scientifico

www.arco.condos segreteriagenerale@arco.condos C.F. 93475810722

"Associazione inserita nella seconda sezione dell'elenco delle associazioni professionali previsto dall'art.2, comma 7 della legge 4/2013, tenuto dal MISE, per il rilascio dell'attestato di qualità dei servizi dei propri iscritti."

Lez.	Argomenti	Docenti/ Commissione	Sessione in aula 2018				
14	<ul style="list-style-type: none"> ➤ MODULISTICA DEL REVISORE CONTABILE CONDOMINIALE. ➤ ESERCITAZIONI PRATICHE. 	Carlo de Silva Francesco Schena	Venerdì 23 febb. Napoli h. 9/19	Venerdì 02 mar. Roma h. 9/19	Venerdì 09 mar. Torino h. 9/19	Venerdì 16 mar. Milano h. 9/19	Venerdì 23 mar. Palermo h. 9/19
15	<ul style="list-style-type: none"> ➤ QUESTION TIME ➤ PROVA FINBALE 	Alessandro Gallucci Francesco Schena	Sabato 24 febb. Napoli h. 9/19	Sabato 03 mar. Roma h. 9/19	Sabato 10 mar. Torino h. 9/19	Sabato 17 mar. Milano h. 9/19	Sabato 24 mar. Palermo h. 9/19

Le sessioni in presenza presso le città di Palermo e Napoli si terranno esclusivamente al raggiungimento di almeno 10 frequentatori. In difetto, le suddette sessioni verranno accorpate a quella di Roma.

La sessione presso la città di Torino si terrà esclusivamente al raggiungimento di almeno 10 frequentatori. In difetto, la stessa sarà accorpata a quella di Milano.

Accreditamenti in corso:

Consiglio Nazionale Forense

ODCEC di Napoli

ODCEC di Roma

ODCEC di Torino

ODCEC di Milano

ODCEC di Palermo

Per iscrizioni:

Scaricare dal sito www.arco.condos la domanda di iscrizione e inviarla a:
segreteria@arco.condos