

**Atto costitutivo dell' associazione professionale
ARCO – Associazione Revisori Contabili Condominiali**

L'anno 2017, il mese di gennaio, il giorno due, in Bari (Ba), presso la sede sociale in via Card. A. Ciasca 9, i presenti i signori:

1. **SCHENA Francesco**, nato a Mottola (Ta), il 15/08/1972, residente a Noci (Ba), in via Zona H, 28/B, codice fiscale SCHFNC72M15F784S;
2. **de SILVA Carlo**, nato a Napoli, il 23/04/1969, residente a Napoli, in via Salita San Raffaele, 22, codice fiscale DSLCRL69D23F839I;
3. **DE NUZZO Fabio Massimo**, nato a Ugento (Le), il 15/01/1970, residente a Casarano (Le), in via Ruffano, 4, codice fiscale DNZFM570A15L484X;
4. **ZICHELLA Maurizio**, nato a Foggia (Fg), il 12/07/1973, residente a Foggia (Fg), in via Vittime Civili, 30, codice fiscale ZCHMRZ73L12D643Q;
5. **D'AMICO Teresa**, nata a Torino (To), il 24/09/1969, residente a Torino (To), in via Montevideo, 22, codice fiscale DMCTRS69P64L219T;
6. **BIONDI Nazzareno**, nato a Roma (Rm), il 26/12/1973, residente a Roma (Rm), in via Mirandola, 18, codice fiscale BNDNZR73T26H501O;
7. **DI GIORGIO Adele Martina**, nata a Triggiano (Ba), il 04/12/1974, residente a Capurso (Ba), in via San Pietro, 43, codice fiscale DGRDLA74T44L425H;
8. **BERLEN Francesco**, nato a Bari (Ba), il 23/01/1987, residente a Conversano (Ba), in via Rosselli, 44/C, codice fiscale BRLFNC87A23A662G.

Mediante quest'atto, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 E' costituita fra i presenti, nel rispetto dell'art. 36 e sgg. del Codice Civile, l'associazione professionale avente la seguente denominazione: **“ARCO – Associazione Revisori Contabili Condominiali”**, o, in forma abbreviata **“ARCO”** (prevalente) o anche A.R.CO. (secondario). L'associazione è costituita anche ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n. 4, recante “Disciplina delle professioni non organizzate” e persegue l'iscrizione nell'elenco delle associazioni professionali tenute dal Ministero dello Sviluppo Economico

ART. 2 La sede legale coincide con il domicilio professionale del Presidente in carica fino a nuove determinazioni da parte del Consiglio Nazionale.

ART.3 L'Associazione, che non ha fini di lucro, opera in campo europeo per un'attiva difesa e un moderno sviluppo della professione di Revisore dei conti condominiali, nel rispetto delle Pari Opportunità, coordinando ogni azione al fine di promuovere anche la formazione professionale, nel rispetto dalle normative vigenti.

In particolare l'Associazione si propone i seguenti scopi:

- contribuire a delineare e definire la figura professionale del Revisore Contabile Condominiale ai sensi della legge n. 220/2012;
- adoperarsi affinché la figura professionale del Revisore Contabile Condominiale assuma il ruolo di attuatore della legge, nell'interesse della società civile nelle sue varie componenti, venendo a costituire il ruolo di garante per il legislatore, per le Istituzioni, nell'interesse ed a tutela dell'utenza;
- rappresentare la categoria dei Revisori Contabili Condominiali nei vari organismi

internazionali, europei e nazionali, i cui compiti riguardano gli interessi della categoria stessa;

- favorire lo scambio di conoscenze nell'ambito scientifico e culturale e, in particolare, i contatti fra organismi, Enti, Ordini Professionali e persone, partecipando ad organizzazioni e reti di secondo livello tra associazioni ed ordini professionali, perseguendo, in particolare, l'adesione alla Rete delle Professioni Tecniche;
- costituire commissioni, comitati scientifici e culturali conferendo anche borse di studio per lo sviluppo e le ricerche nel settore;
- contribuire con la preparazione professionale, dei propri iscritti, secondo le normative vigenti ed il regolamento deontologico, alla giusta applicazione della legge nel settore della revisione della contabilità condominiale, nell'interesse dell'utenza;
- promuovere ogni azione per ottenere e modificare leggi che disciplinino la libera professione del Revisore Contabile Condominiale, anche con l'obiettivo di giungere ad un riconoscimento giuridico di piena attuazione presso i Ruoli delle C.C.I.A.A. e gli Albi dei Consulenti Tecnici d'Ufficio dei Tribunali o altre forme di regolamentazione;
- adoperarsi per la risoluzione delle questioni e vertenze sorte fra i singoli associati, svolgendo opera di conciliazione fra gli stessi e promuovendo, se del caso, arbitrati;
- vigilare sull'indipendenza del Revisore Contabile Condominiale associato;
- designare e nominare, fra gli associati, dove lo si ritenga opportuno, i propri rappresentanti in tutti gli Enti ed organismi nei quali sia necessario promuovere la rappresentanza dell'Associazione e, comunque, della categoria professionale;
- adempiere a tutti i compiti particolari che venissero deliberati dal Congresso e dal Consiglio Nazionale, ponendo in essere tutti quegli atti necessari al raggiungimento dei fini associativi;
- consentire ai propri associati di utilizzare l'iscrizione all'associazione quale attestato di qualità e di qualificazione professionale dei propri servizi, anche ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n. 4/2013 e dell'art. 81 del D.Lgs. n. 59/2010 e loro future modifiche.;
- governare la deontologia della professione riguardo ai comportamenti censurabili dell'iscritto che non rientrano nella legge ordinaria;
- tenere e curare l'Albo dei propri iscritti attraverso la costituzione di Colleggi Provinciali;
- promuovere e costituire un Comitato Tecnico Scientifico che assicuri la formazione del Revisore Contabile Condominiale in termini di conoscenza, abilità e competenza in conformità al Quadro Europeo delle Qualifiche.

L'Associazione si prefigge, altresì, di promuovere e coordinare iniziative culturali, previdenziali, assistenziali, nonché favorire l'organizzazione di convegni, corsi di formazione ed aggiornamento professionale, l'ampliamento, la divulgazione e la qualificazione della cultura professionale del Revisore Contabile Condominiale.

L'Associazione, inoltre, si pone l'obiettivo di formare ed informare anche i docenti ed i condomini attraverso corsi e convegni.

Tali attività, al fine di garantire uno standard qualitativo omogeneo e di elevato livello di formazione in ogni sede, vengono attribuite in esclusiva e svolte sotto il patrocinio della Sede Nazionale (tanto che l'iniziativa proposta provenga dagli organi nazionali, regionali o provinciali).

ART. 4 L'associazione ha durata illimitata nel tempo.

ART. 5 L'associazione avrà come principi informativi quelli analizzati dettagliatamente nell'allegato Statuto sociale che fa parte integrante del presente Atto costitutivo: assenza di fini di lucro, democraticità della struttura, elettività, gratuità delle cariche associative, sovranità dell'assemblea, divieto di svolgere attività diverse da quelle istituzionali ad eccezione di quelle economiche marginali.

ART. 6 I componenti stabiliscono che, per il primo mandato quadriennale e comunque nelle more della compiuta articolazione sociale a livello nazionale, regionale e

provinciale, il Consiglio Nazionale sia composto da cinque membri e nominano a farne parte i signori:

1. SCHENA Francesco;
2. de SILVA Carlo;
3. ZICHELLA Maurizio
4. BIONDI Nazzarevo;
5. DI GIORGIO Adele;

A Presidente Nazionale viene eletto il Sig. SCHENA Francesco.

A Vice Presidente Vicario e Segretario Nazionale viene eletto il Sig. de SILVA Carlo;

A Vice Presidente e Tesoriere Nazionale viene eletto il Sig. ZICHELLA Maurizio;

Al Consigliere Nazionale BIONDI Nazzareno è affidata la delega alla "Comunicazione e Ufficio Stampa";

Alla Consigliera Nazionale DI GIORGIO Adele è affidata la delega alla "Segreteria Generale".

E' altresì stabilita la seguente composizione del Collegio dei Probiviri:

1. Socio DE NUZZO Fabio, Presidente;
2. Socio D'AMICO Teresa, membro;
3. Socio BERLEN Francesco, membro.

E' stabilito che per il primo mandato quadriennale e comunque nelle more della compiuta articolazione sociale a livello nazionale, regionale e provinciale, in deroga alle previsioni di stauto, sono conferiti i seguenti incarichi;

1. Al sig. ZICHELLA Maurizio, il coordinamento regionale ARCO per la Puglia;
2. Al sig. de SILVA Carlo, il coordinamento regionale ARCO per la Campania;
3. Al sig. BIONDI Nazzareno, il coordinamento regionale ARCO per il Lazio;
4. Alla sig.ra D'AMICO Teresa, il coordinamento regionale ARCO per il Piemonte.

ART. 7 A valere fino al 31 dicembre 2017 è stabilita la quota associativa annua dell'importo di € 250,00.

ART. 8 Le spese del presente atto, annesse e dipendenti, si convengono ad esclusivo carico dell'associazione qui costituita. Il primo esercizio sociale chiuderà il 31 dicembre 2017. È parte integrale del presente atto lo statuto allegato, definito su 41 articoli, steso su 15 fogli dattiloscritti.

Letto firmato e sottoscritto.

Firme dei costituenti:

Francesco SCHENA _____
Carlo de SILVA _____
Maurizio ZICHELLA _____
Adele Martina DI GIORGIO _____
Nazzareno BIONDI _____
Fabio Massimo DE NUZZO _____
Teresa D'AMICO _____
Francesco BERLEN _____